

Sociaal verhuurkantoor Leie en Schelde
Afgekort "SVK Leie en Schelde"

Vereniging van publiek recht onderworpen aan deel 3, titel 4, hoofdstuk 2, van het decreet over het lokaal bestuur

Met maatschappelijk zetel te
Zwanestraat 30 - 9810 Nazareth
Ondernemingsnummer 0885.714.720

Besluitenlijst bijzondere algemene vergadering

In zitting van 30/05/2023

Verslag: 30/05/2023

Raadszaal van het gemeentehuis (Markt 1, 9810 Gavere)

Aanwezig:

De Gussem Annemie,
voorzitter

Ghyselinck Kathleen, Demets Dieter, Vanderhaeghe Inge, Demoor Peggy,
Tuytens Davy, De Backer Gerda
stemgerechtigde leden algemene vergadering

Dimitri Zenner, Van de Velde Steven
Adviserend lid algemene vergadering

Jeroen De Cocker
coördinator SVK

Verontschuldigd:

De Vis Frank, Rousseaux Pascal, Poriau Daisy, Gomes Evelyne, Vanparys Filip,
Van Poucke Simon, Agache Kristof, Volckaert Lieven, Van Hooland Hans, Vos
Dirk, Cottenie Pierre
stemgerechtigde leden algemene vergadering

Sarkisian Anna, Bénédicte Buylen, Mannaert Joke, De Smaele Lena, Goethals
Veerle
adviserende leden algemene vergadering

Volmacht:

Agache Kristof aan Inge Vanderhaeghe
Pascal Rousseaux aan Annemie De Gussem
Gomes Evelyne aan Kathleen Ghyselinck
Dirk Vos aan Dieter Demets

De voorzitter, Annemie De Gussem, opent de vergadering om 17u

De voorzitter stelt vast dat minstens een gewone meerderheid van het totaal aantal leden van de algemene vergadering en een gewone meerderheid van de afgevaardigden van elk deelnemend(e) OCMW of gemeente aanwezig of vertegenwoordigd is overeenkomstig artikel 16 van de statuten van SVK Leie & Schelde. De voorzitter stelt derhalve vast dat de vergadering rechtsgeldig is samengesteld en rechtsgeldig kan beraadslagen over de agendapunten.

1. Kennisname van het overdrachtsvoorstel dd. 14 april 2023 betreffende de overdracht van algemeenheid tussen Volkshaard BV (overnemende entiteit) en Sociaal Verhuurkantoor Leie & Schelde (overdragende entiteit)

BESLUIT

Enig artikel

Neemt kennis van het voorstel tot overdracht van algemeenheid dd. 14 april 2023 betreffende de overdracht van algemeenheid tussen Volkshaard BV (overnemende entiteit) en Sociaal Verhuurkantoor Leie & Schelde (overdragende entiteit), dat toegevoegd is als bijlage 1 bij dit verslag.

Voor zover nodig, verzaken de leden aan artikel 12:94 §2, tweede lid van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen dat bepaalt dat een kopie van het voorstel ten minste één maand vóór de algemene vergadering toegezonden dient te worden aan de leden.

2. Kennisname van het verslag van het bestuursorgaan opgesteld conform artikel 12:94 §2 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen

BESLUIT

Enig artikel

Neemt kennis van het bijzonder verslag van het bestuursorgaan dd. 27 april 2023 met betrekking tot de overdracht van algemeenheid opgesteld conform artikel 12:94 §2 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, dat toegevoegd is als bijlage 2 bij dit verslag.

Voor zover nodig, verzaken de leden aan artikel 12:94 §2, tweede lid van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen dat bepaalt dat een kopie van het verslag ten minste één maand vóór de algemene vergadering toegezonden dient te worden aan de leden.

3. Besluit tot overdracht van algemeenheid waarbij Sociaal Verhuurkantoor Leie & Schelde (overdragende entiteit) zijn gehele vermogen, zowel de activa als de passiva, overdraagt aan Volkshaard BV (overnemende entiteit) in overeenstemming met artikel 12:1, tweede lid juncto artikel 12:103 juncto artikel 12:92 e.v. van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen. De overdracht gebeurt onder de opschortende voorwaarde van goedkeuring van dezelfde overdracht door het bestuursorgaan van Volkshaard BV en de erkenning van Volkshaard BV als woonmaatschappij

BESLUIT

Enig artikel

Keurt het besluit tot overdracht van algemeenheid goed, zodat het gehele vermogen van SVK Leie & Schelde, zowel de activa als passiva, via een overdracht van algemeenheid overgaat naar Volkshaard

BV en dit overeenkomstig de voorwaarden zoals uiteengezet in (i) het overdrachtsvoorstel dd. 14 april 2023, zoals gepubliceerd namens SVK Leie & Schelde in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad op 25 april 2023 onder het nummer 23056281 en (ii) het verslag van het bestuursorgaan van SVK Leie & Schelde dd. 27 april 2023 opgesteld conform artikel 12:94 §2 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen. De overdracht gebeurt onder de opschortende voorwaarde dat het bestuursorgaan van Volkshaard BV de overdracht van algemeenheid eveneens goedkeurt.

4. Besluit tot formalisatie van voormelde overdracht van algemeenheid door middel van een notariële akte.

BESLUIT

Enig artikel

Besluit tot formalisatie van voormelde overdracht van algemeenheid door middel van een notariële akte te verlijden door notaris Stijn Raes.

5. Volmachten

BESLUIT

Enig artikel

Het bestuursorgaan verleent hierbij bijzondere volmachten aan iedere bestuurder en de coördinator (Jeroen De Cocker), alleen handelend en met recht van indeplaatsstelling, om alle handelingen te stellen die noodzakelijk of nuttig zijn voor de vervulling van de formaliteiten gerelateerd aan de beslissingen genomen in deze notulen (inclusief maar niet beperkt tot alle handelingen die nodig zijn om de overdracht van algemeenheid te formaliseren d.m.v. een notariële akte).

De voorzitter stelt vast dat alle besluiten vermeld in dit verslag unaniem werden goedgekeurd door de aanwezige of vertegenwoordigde leden.

De voorzitter sluit de zitting om 17u30.

ALDUS VASTGESTELD TER ZITTING
NAMENS HET SVK

De secretaris,

De voorzitter,

J. De Cocker

A. De Gussem
